
附錄 II
啓德體育園區公眾諮詢活動概覽

附錄二：啓德體育園區公眾諮詢活動

公眾諮詢活動在 2014 年 4 月 12 日進行。這是由建築署舉辦的首個公眾諮詢活動，以衡量和收集各持份者對將會進行的啓德體育園區環境影響評估的意見。四個類別的持份者，分別為：本地社區，黃大仙區、九龍區、及觀塘區的區議員，體育界及環保團體。出席者包括健康空氣行動，傲雲峰代表，翔龍灣業主委員會，龍塘分區委員會，譽．港灣代表，香港獨木舟總會，九龍城區議會及黃大仙區議會。

該公眾諮詢活動在位於觀塘海濱道 122 號的活力東九龍辦事處的展廳中舉行。上午的會議從 10:00 開始，並於大約 12:15 結束。而下午的會議從 14:30 開始，於 17:15 結束。

公眾諮詢活動首先由劉念文先生代表建築署作出一個關於發展理念的簡短匯報，然後顧問團隊的項目總監陳漢輝博士作出環評條例，及在未來的環境影響評估有關的環境問題的介紹。聽眾於上午被分為兩組，及下午被分為三組，分別給予 45 分鐘時間討論各事項。每組的討論皆由一位來自顧問團隊的代表帶領。討論結束後，各組分別派代表概括他們所關心的事項及環境影響評估應涵蓋的問題。諮詢活動的氣氛是友好和開放的，意見普遍亦對項目表示支持。表 1 和表 2 分別總結了從公眾諮詢活動所收集在施工階段和運營階段，環境影響評估研究的關鍵問題和顧慮。其他與環評研究不相關的意見(例如：再生能源，雨水回收，交通計劃，啓德分區計劃等等)將會在其他研究以作考慮，並不會於下表提及。

表 1: 施工階段的關鍵問題和顧慮

關鍵問題	關鍵顧慮	公眾的建議	跟進
空氣質素	<ul style="list-style-type: none"> 只測量總懸浮粒子是否足夠 其他相關污染物的參數也應考慮監測 現有的啓德發展計劃項目的露天貯物的控制 施工所產生的微細粒子的影響 	<ul style="list-style-type: none"> 任何露天貯物堆應被覆蓋 其他相關污染物應被量度 應在施工階段提供足夠的監察和審查工作 安裝閉路電視以持續監測施工現場 	<ul style="list-style-type: none"> 如本項目工程簡介第 5.3 節提及，應實施良好施工方法和相應的控制措施，任何在項目工地內的露天儲存堆應被覆蓋。 應進行足夠的監察及審查，監測要求和參數將會在環境監察及審查手冊和環評報告中列明。
噪音	<ul style="list-style-type: none"> 施工廠房/設備噪聲 卡車噪音 打樁噪音，特別在晨早時間打樁 	<ul style="list-style-type: none"> 啓德應被考慮作為已發展地區，應採用適當的噪音標準。 整體發展週期應盡可能縮短，以減少影響的時間。 避免使用撞擊式打樁 噪聲施工工作應在上午 7:00 後開始 	<ul style="list-style-type: none"> 根據環評技術備忘錄和噪音管制條例採用適當的施工噪音標準。如本項目工程簡介第 5.2 節提及，應實施噪音緩解措施，以減少施工期間的噪音水平。其中一項措施是安排噪音工作於敏感時段外進行。
水質	<ul style="list-style-type: none"> 地表徑流和廢水排放管理 		<ul style="list-style-type: none"> 可行的控制措施將會在環評報告中建議

<p>光污染</p>	<ul style="list-style-type: none"> 從施工工地發出的光線 	<ul style="list-style-type: none"> 隔夜照明應該被限制。照明的強度和角度應避免影響周圍的住宅。 	<ul style="list-style-type: none"> 施工工地的隔夜照明應該被限制。照明的強度和角度應避免影響周圍的住宅。請參考本項目工程簡介第 5.8 節。光污染問題將會在環評報告中考慮。
<p>建築卡車所產生的影響</p>	<ul style="list-style-type: none"> 建築卡車對周圍交通的影響 九龍城及土瓜灣停車空間已經不足。關注新增建築卡車對停車空間造成的負擔。 卡車數量，頻率和交通堵塞。 	<ul style="list-style-type: none"> 應盡量透過與港鐵共享附近的躉船運載站，用作的廢物運送。 	<ul style="list-style-type: none"> 探索共享啓德躉船運載站的可能性，以減少陸上交通。請參考本項目工程簡介第 5.5 節。相關將會在環評報告中作研究。
<p>廢物</p>	<ul style="list-style-type: none"> 關注建築廢料的運輸路線，將影響到九龍城及土瓜灣現有的交通狀況。 現時應有大量並行項目需要運送從掘挖所得泥土，如：如九龍幹線及沙中線項目。關注建築卡車與其他項目的交通安排。 關注建築廢棄料的管理，如卡車或駁船運輸。 關注從掘挖所得的泥土產生的氣味 	<ul style="list-style-type: none"> 與其他項目管理層舉行定期會議，以分配廢物運送的時段和共享使用啓德躉船運載站，減少陸路運輸。 	<ul style="list-style-type: none"> 相關意見將會研究其可行性，以納入環評研究中廢物處理緩解措施。請參考本項目工程簡介第 5.5 節。

<p>累積效應</p>	<ul style="list-style-type: none"> • 多個施工工地的影響 	<ul style="list-style-type: none"> • 環評報告應就本項目和並行工程所產生的累積影響進行評估。 	<ul style="list-style-type: none"> • 環評報告將會就並行工程所產生的累積影響進行評估。
-------------	---	---	--

表 2: 運作階段的關鍵問題和顧慮

關鍵問題	關鍵顧慮	公眾的建議	跟進
空氣質素	<ul style="list-style-type: none"> 關注球場在舉行體育賽事時的空氣質量 	<ul style="list-style-type: none"> 公眾建議覆蓋於項目工地內的 D2 路。主持人在即場表示，利用景觀平台，覆了某 D2 路段，是作為平衡道路使用者和體育園區。全面覆蓋道路 D2 路將不太可行。經過即場解釋後，參與者沒有作出進一步質詢。 於啓德區內設置空氣監測站，以持續監測現時的空氣質素指標內污染物的水平。 	<ul style="list-style-type: none"> 從 D2 路與周邊路網絡所產生的潛在空氣質素影響將會在環評報告進行評估。如有必要，將建議緩解措施，以符合空氣質素指標。 於啓德地區設立空氣監測站的需要及可行性將在其他項目以作研究，而與環評研究無關。
噪音	<ul style="list-style-type: none"> 有可伸縮的上蓋設計，較少擔心來自體育場內的噪音，較關注公共運動場及公園的人為噪音。 關注大型活動完結後，人流所造成的噪音。 關注在體育比賽和表演時，在體育場的氣氛，拍打和歡呼聲。 關注在體育比賽和表演期間及之後的噪音 	<ul style="list-style-type: none"> 用可伸縮的上蓋設計來減少噪音 應對公園舉行的活動有好的管理及控制 使用地下通道直接連接到港鐵站（包括啓德站，土瓜灣站及馬頭圍站）和巴士總站。 	<ul style="list-style-type: none"> 將按本項目工程簡介第 5.2 節，提供伸縮式上蓋或簷篷作噪音緩解措施。 將在環評報告就公園舉行的活動建議列明適當的管理控制 將在環評報告中評估不同人流噪音控制的選擇，以減低大型活動後可能產生的噪音影響。
水質	<ul style="list-style-type: none"> 地表徑流和廢水排放管理 		<ul style="list-style-type: none"> 根據本項目工程簡介第 5.4 節提及，若執行緩解措施，預期沒有嚴重

			的水質影響。可行的緩解措施將在環評研究中作考慮。
廢物	<ul style="list-style-type: none"> 關注減少廢物的實施 	<ul style="list-style-type: none"> 使用輸送機（管）輸送廢物 於園區內將廚餘堆肥，以減少運輸到其他地方進行堆肥 	<ul style="list-style-type: none"> 廢物管理概念總結於本項目工程簡介第 5.5 節，詳細運作階段的廢物管理計劃應當在工程項目的詳細設計階段準備。不同的緩解措施方案將在環評研究中作考慮。
視覺影響	<ul style="list-style-type: none"> 關注從球場反射的燈光和球場造成的視覺影響 關注由體育園區發出的光及光污染 	<ul style="list-style-type: none"> 體育場的外部設計應考慮綠化，光的反射和對周圍敏感受體，尤其是住宅的視覺影響。 使用可伸縮的上蓋，以減少光污染。 考慮照明的光的強度和角度，以盡量減少對附近居民的影響。 	<ul style="list-style-type: none"> 根據本項目工程簡介第 5.8 節，所提及的建議已被採納及將會在環評研究中列明。